

Fitch atribui Rating 'A' à Rossi Residencial

São Paulo, 14 de Fevereiro, 2011 - A **Rossi Residencial S.A.** (BM&FBovespa: RSID3; OTC: RSRZY), uma das principais incorporadoras e construtoras do Brasil, anuncia que a Fitch Ratings atribuiu em 11 de Fevereiro, o Rating Nacional de Longo Prazo 'A(bra)' com perspectiva Estável à Rossi.

No press release, a Fitch destaca o “longo histórico de operações e de desempenho operacional em bases satisfatórias, apoiado por uma estrutura de capital sólida, perfil de dívida adequado à natureza de seus negócios e a conservadora estratégia de gerenciamento de liquidez”.

Foi levado em consideração também o “sólido e diversificado estoque de terrenos da Rossi”, um importante fator para sustentar o crescimento dos negócios.

O rating pode receber ações positivas em decorrência de uma melhora na capacidade de geração de caixa, redução da alavancagem, manutenção de uma posição de liquidez robusta e a obtenção de margens operacionais acima da média, ou eventualmente negativas, se ocorrerem na direção oposta.

Para mais informações, entre em contato com a área de Relações com Investidores:

Cássio Audi
CFO e Diretor de RI

Adriana Godinho
Gerente de RI
(11) 4058-2500
ri@rossiresidencial.com.br