

ROSSI RESIDENCIAL S.A.*Companhia Aberta de Capital Autorizado*

CNPJ/MF n.º 61.065.751/0001-80

NIRE 35.300.108.078 | Código CVM n.º 01630-6

COMUNICADO AO MERCADO**ESCLARECIMENTOS SOBRE CONSULTA – OFÍCIO 340/2018**

A **Rossi Residencial S.A.**, companhia aberta com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alexandre Dumas n.º 1.711, 3º andar, Edifício Birman 12, Conj. 301, Bairro Chácara Santo Antonio, CEP 04717-004, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.300.108.078, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 61.065.751/0001-80, registrada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como companhia aberta categoria “A” sob o código 16306, listada no Novo Mercado da B3 S.A.– Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), em atenção ao Ofício N.º 340/2018-SAE, datado de **06 de março de 2018** (“Ofício”), vem por meio deste comunicado, apresentar os esclarecimentos solicitados pela B3 Brasil, Bolsa, Balcão, a respeito das oscilações atípicas de valores mobiliários da Companhia.

Para melhor compreensão da consulta formulada e dos esclarecimentos prestados pela Companhia, o Ofício segue trasladado no Anexo I e a resposta da Companhia consta do Anexo II ao presente.

São Paulo, 06 de março de 2018.

Fernando Miziara de Mattos Cunha

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

ANEXO I

TRASLADO DO OFÍCIO BM&FBOVESPA/N.º 340/2018 - SAE

06 de março de 2018

340/2018-SAE

Rossi Residencial S.A.

At. Sr. Fernando Miziara de Mattos Cunha

Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Movimentação atípica de Ações

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as ações de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até o dia **07/03/2018**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R\$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume
21/02/2018	7,03	6,83	7,20	7,02	7,00	-1,12	327	220.500	1.547.692,00
22/02/2018	7,00	6,87	7,00	6,93	6,95	-0,71	173	84.800	587.337,00
23/02/2018	6,94	6,82	7,01	6,92	6,97	0,28	110	44.300	306.422,00
26/02/2018	7,01	6,91	7,05	6,99	6,94	-0,43	137	32.900	230.106,00
27/02/2018	6,94	6,89	6,98	6,93	6,95	0,14	141	30.600	212.127,00
28/02/2018	7,00	6,90	7,00	6,95	6,99	0,57	205	50.600	351.432,00
01/03/2018	6,95	6,88	6,95	6,91	6,88	-1,57	87	18.800	129.841,00
02/03/2018	6,90	6,82	6,90	6,85	6,87	-0,14	60	20.000	137.073,00
05/03/2018	6,82	6,80	6,90	6,85	6,90	0,43	154	34.500	236.398,00
06/03/2018*	6,89	6,27	6,92	6,48	6,28	-8,98	451	249.300	1.617.509,00

* Atualizado até às 16h33.

Atenciosamente,

Ana Lúcia da Costa Pereira

Superintendência de Acompanhamento de Empresas e Ofertas de Valores Mobiliários de Renda Variável

c.c.: CVM – Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Fernando Soares Vieira – Superintendência de Relações com Empresas

Sr. Francisco José Bastos Santos – Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários

ANEXO II

São Paulo, 06 de março de 2018.

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

At: Ilma. Sra. Ana Lúcia da Costa Pereira

Superintendência de Acompanhamento de Empresas e Ofertas de Valores Mobiliários de Renda Variável

emissores@b3.com.br

Ref. Esclarecimento sobre consulta - Ofício N.º 340/2018-SAE

Ilustríssima Senhora Superintendente,

Rossi Residencial S.A., companhia aberta com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alexandre Dumas n.º 1.711, 3º andar, Edifício Birmann 12, Conj. 301, Bairro Chácara Santo Antonio, CEP 04717-004, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.300.108.078, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 61.065.751/0001-80, registrada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como companhia aberta categoria “A” sob o código 16306, listada no Novo Mercado da B3 S.A.– Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), vem, por meio de seu Diretor de Relações com Investidores abaixo assinado, respeitosamente, à presença de V.Sa., prestar os **esclarecimentos** requeridos por esta D. Bolsa por meio do Ofício BM&FBOVESPA/N.º 340/2018 - SAE, datado de 06 de março de 2018 (“Ofício”), com base nas informações e fatos a seguir expostos.

A Companhia esclarece que não tem conhecimento de qualquer ato ou fato que deveria ser divulgado ao mercado e que possa influir de modo ponderável na cotação dos valores mobiliários de sua emissão ou a eles referenciados ou na decisão dos investidores de negociar valores mobiliários da Companhia ou exercer direitos a eles relacionados.

Adicionalmente, os administradores e acionistas controladores da Companhia foram consultados e também confirmaram que não têm conhecimento de informações que deveriam ser divulgadas ao mercado e que possam influir de modo ponderável na cotação dos valores mobiliários de sua emissão ou a eles referenciados ou na decisão dos investidores de negociar valores mobiliários da Companhia ou exercer direitos a eles relacionados.

Permanecemos à disposição caso quaisquer esclarecimentos adicionais sejam julgados necessários.

Fernando Miziara de Mattos Cunha

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores